

KİRALAMA İŞLEMLERİ İHALE İLANI

BAĞLAR İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ BORSA İSTANBUL KARACADAĞ ORTAOKULU Kantin İşletme İşine Ait Kiralama İşlemleri İhale İlanı

Madde 1. İhale konusu iş; Diyarbakır İli-Bağlar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı **Borsa İstanbul Karacadağ Ortaokulu Müdürlüğü** Okul kantini, Milli Eğitim Bakanlığı "Okul Aile Birliği Yönetmeliği" çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

Madde 2. Söz konusu okul kantini 10/09/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/d ve 51/g maddeleri gereğince pazarlık usulü ile kiraya verilir ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenir.

Madde 3. Pazarlığa konu olan kantinin bulunduğu;

a) Kurumun Adı	: Borsa İstanbul Karacadağ Ortaokulu
b) Bulunduğu İlçe	: BAĞLAR
c) Muhammen Bedel	: 100.000,00 ₺(Yüzbinlira- ₺) (9aylıkbedel) KDV Hariç
d) İhalenin Yapılacağı Tarih/Saat	: 16/10/2024 Çarşamba günü saat: 11:00
e) İhalenin Yapılacağı Yer	: Bağlar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
f) Öğrenci Mevcudu	: 1043 Öğrenci ve 97 Personel
g) Kantin Alanı	: 60 m ²
h) Öğrenim Şekli	: İkili Eğitim

Madde 4. İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar. İleride bu düzenlemelerin aksine **hiçbir hak talep edemez itirazda bulunamazlar.**

Madde 5. İhaleye katılmak isteyenler, ihale ile ilgili şartnameyi **5.000,00 ₺** Bağlar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün Ziraat Bankası Bağlar Şubesi **TR 8700 0100 0906 5074 6186 5009** nolu hesaba yatırarak dekont karşılığında Bağlar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünde alacaktır.

Madde 6. İhaleye katılmak isteyen gerçek kişi katılımcıları (B) bendinde yer alan belgeleri hazırlayarak, bizzat katılımcı veya vekaletlisi tarafından, **16/10/2024 Çarşamba Günü saat:11:00'e kadar,** ihalenin yapılacağı **Bağlar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğündeki ihale komisyonuna elden teslim edeceklerdir.**

Madde 7. İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır.

A-) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

- 1- T.C. vatandaşı olmak.
- 2- Yüz kızsartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.
- 3- Başka bir kantin işletiyor olmamak.
- 4- Gerçek kişiler katılabilirler. Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.
- 5- Mesleki Yeterlilik Belgesi'ne sahip olmak.
- 6- İhaleden men yasağı almamış olmak.



B-) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

1. Nüfus İdaresinden alınacak Adres Kayıt Belgesi,
2. Nüfus Cüzdan Fotokopisi,
3. Kantin kiralama ihalelerinde isteklilerde, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış **ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır.** Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır.
- (3.1) İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.
4. Aile Hekiminden alınacak rapor
5. Sabıka kaydının olmadığına dair kayıt belgesi. (6 aydan eski olmamak)
(6.1) 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.
6. Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen 1 yıllık (9 ay) kira tutarının % 30'unu geçmeyecek şekilde tespit edilen **30.000,00 ₺ (Otuzbinlira- ₺)**'nin geçici teminat olarak Bağlar Mal Müdürlüğü hesabına yatırıldığına dair dekontu (aslı) veya 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 26. maddesinde belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler. Geçici Teminatın Bağlar Mal Müdürlüğünün IBAN: **TR72 0001 0009 0600 0010 0060 77 nolu hesabı adı soyadı T.C (mutlak olmalı) Okul ismi ve Bağlar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü belirtilerek Kantin İhalesi yazılması gerekmektedir.** Aksi halde Teminat Çözümünde sıkıntı olur.
7. Öğrenim Durum Belgesi. (Aslı Dosyaya Kurulacak)
8. Büyükşehir belediyesi sınırları içerisinde, başka bir kantin çalıştırmadığına dair yazı.(Diyarbakır Kantinciler Odasından veya ilgili esnaf odasından alınacak.)
9. **İhalelerden men yasağı olmadığına dair Taahhütname;** (İhalelerde men yasağı olmadığına dair yazılı beyan Kapalı zarfa konulacaktır.)
10. İhale şartnamesi alındı dekontu. (Aslı Dosyaya Konulacak)



11. İhaleye vekaleten katılanlardan Nüfus İdaresinden alınacak Adres Kayıt Belgesi, Nüfus Cüzdan Fotokopisi ve sabıka kaydı getirmeleri gerekmektedir.
12. İlan metninde yer almayan hususlar, şartnamede yer almakta olup, istekliler şartnameye göre tekliflerini hazırlayacaklardır.
13. SGK ve Vergi borcu yoktur yazısı.

Madde 8. İş bu ilan 10/10/2024 Perşembe günü saat:14:40 ile 16/10/2024 Çarşamba günü saat 11:00'e kadar Borsa İstanbul Karacadağ Ortaokulu Müdürlüğü ilan panosunda ve Bağlar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü (<http://baglar.meb.gov.tr/>) adresinde ilan edilecektir.

